



**STILE**  
**COSTRUZIONI EDILI**  
DI REBECCHINI ING. LUIGI & C. S.p.A



# Chi Siamo

Fondata nel 1962, Stile è una società di costruzioni e General Contractor con una solida esperienza nel settore. In oltre sessant'anni di attività, l'azienda ha realizzato numerosi progetti, operando sia nella costruzione di nuovi edifici sia nella riqualificazione e valorizzazione di strutture esistenti

Nel tempo, Stile ha consolidato competenze trasversali, maturando una notevole esperienza nei seguenti ambiti:

*Edilizia residenziale*

*Edilizia direzionale*

*Edilizia commerciale*

*Edilizia alberghiera e ospedaliera*

*Manutenzioni*

*Ristrutturazioni e restauri*



# I nostri servizi

## GENERAL CONTRACTOR

La Stile Costruzioni Edili si pone come unico interlocutore per seguire tutte le fasi del progetto, dalla pianificazione alla coordinazione ed esecuzione, garantendo un percorso semplice e senza interruzioni per il cliente.

## PROMOZIONE IMMOBILIARE

Dalla progettazione all'ottenimento dei permessi, dalla pianificazione finanziaria alle analisi di performance, fino al coordinamento e all'esecuzione dei lavori, l'obiettivo è trasformare opportunità immobiliari in progetti concreti, garantendo qualità, sostenibilità, tecniche costruttive all'avanguardia e piena coerenza con le esigenze del mercato.

## MANUTENZIONE

La Stile realizza in modo continuativo interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria su strutture ospedaliere e alberghiere. Grazie ad attività programmate e soluzioni tecnologiche avanzate, l'azienda garantisce piena operatività, elevati standard di sicurezza e il mantenimento del valore dell'immobile, semplificando al massimo la gestione per il cliente.

# Vision

Costruire vuol dire lasciare un segno indelebile sul territorio. L'ambizione di Stile è diventare un punto di riferimento nel settore edilizio, offrendo soluzioni innovative e sostenibili capaci di migliorare la qualità delle costruzioni e degli spazi in cui persone e comunità vivono e lavorano.

# Mission

La Stile si propone come partner per la realizzazione di progetti complessi proponendo un'edilizia dinamica supportata da professionisti qualificati e dalle più avanzate tecniche costruttive.



# Efficienza a 360°

**TECNICHE  
COSTRUTTIVE  
AVANZATE**

**EFFICIENZA  
ENERGETICA**

**RIDUZIONE  
IMPATTO  
AMBIENTALE**

**RIDUZIONE E  
RECUPERO RIFIUTI**

# Certificazioni, qualificazioni e riconoscimenti



## Attestazione SOA

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (SOA) per le seguenti categorie e classifiche:

- Cat. OG1 classifica VIII
- Cat. OG2 classifica II
- Cat. OG11 classifica VII



## Certificazioni ISO

ISO 9001

Qualità del Controllo del Processo Produttivo

ISO 14001

Certificazione del Sistema di Gestione della Sicurezza

ISO 45001

Certificazione del Sistema di Gestione Ambientale



**Cassa  
Edile**  
Awards

## Bollino Cassa Edile

Dal 2020, la Stile ottiene il Bollino Cassa Edile: riconoscimento che premia le imprese attente al rispetto delle regole, dei contratti collettivi e dei lavoratori.

# Progetti recenti

## Edilizia residenziale

Monti della Breccia

Grottaperfetta

Brancati

Eurora Living

Casal Monastero

## Edilizia commerciale e direzionale

Hotel Hilton La Lama

Tecnomat Fidene

Campus Ford

Clinica Pio XI



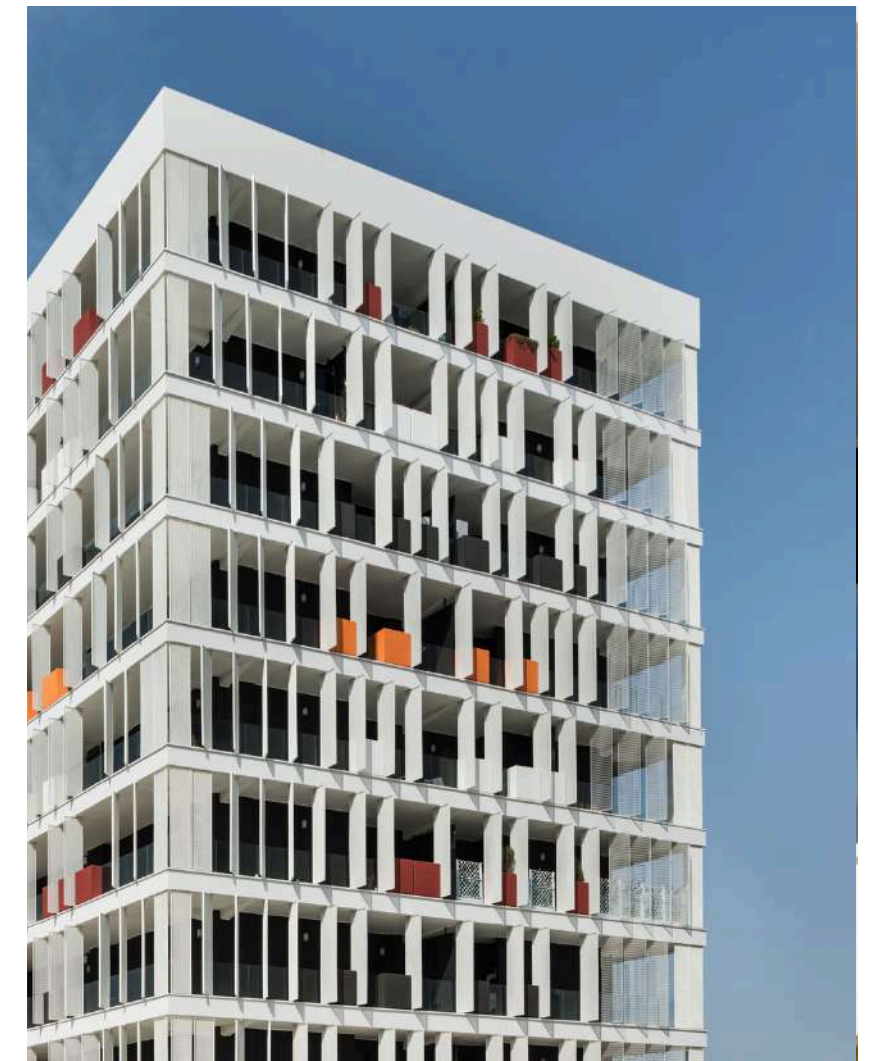
# Monti della Breccia

Realizzazione di 5 fabbricati in località Fidene (Roma)  
per un totale di c.200 appartamenti e 14,2k mq di SUL

*Committente:* Castel Giubileo srl

*Partner:* Studio Transit

*Data esecuzione lavori:* 2016-2025



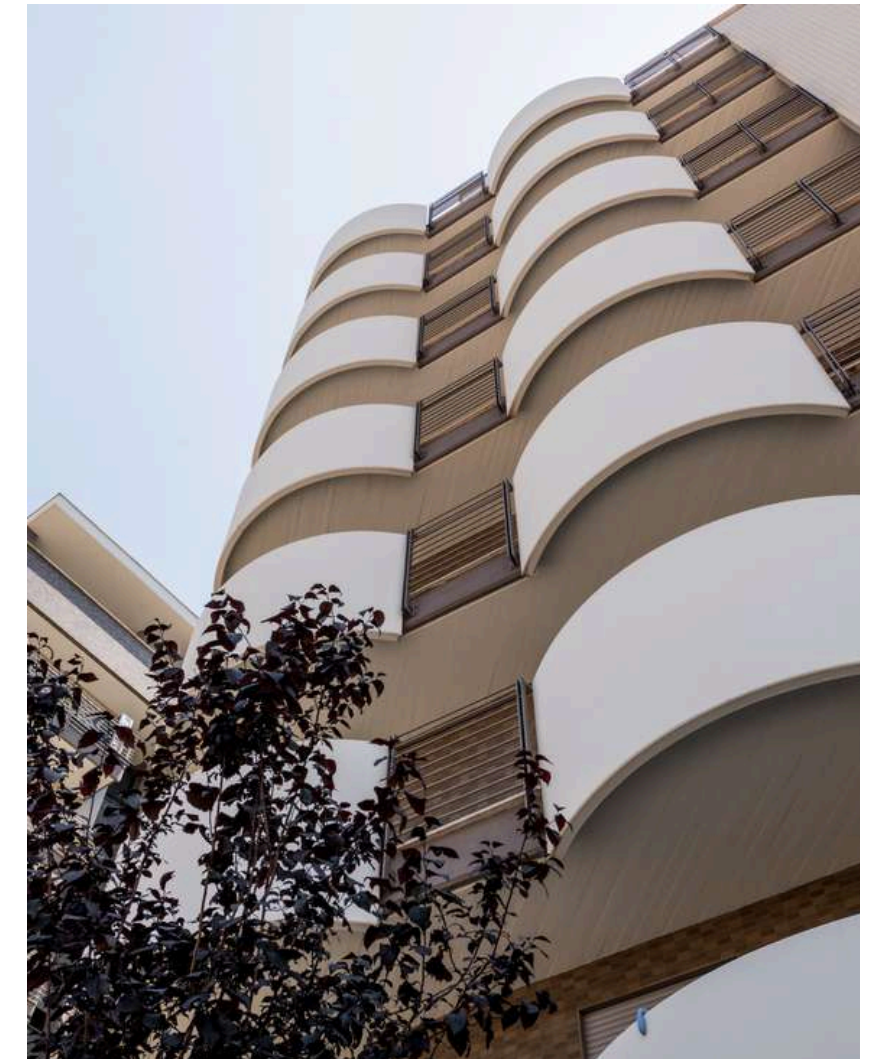
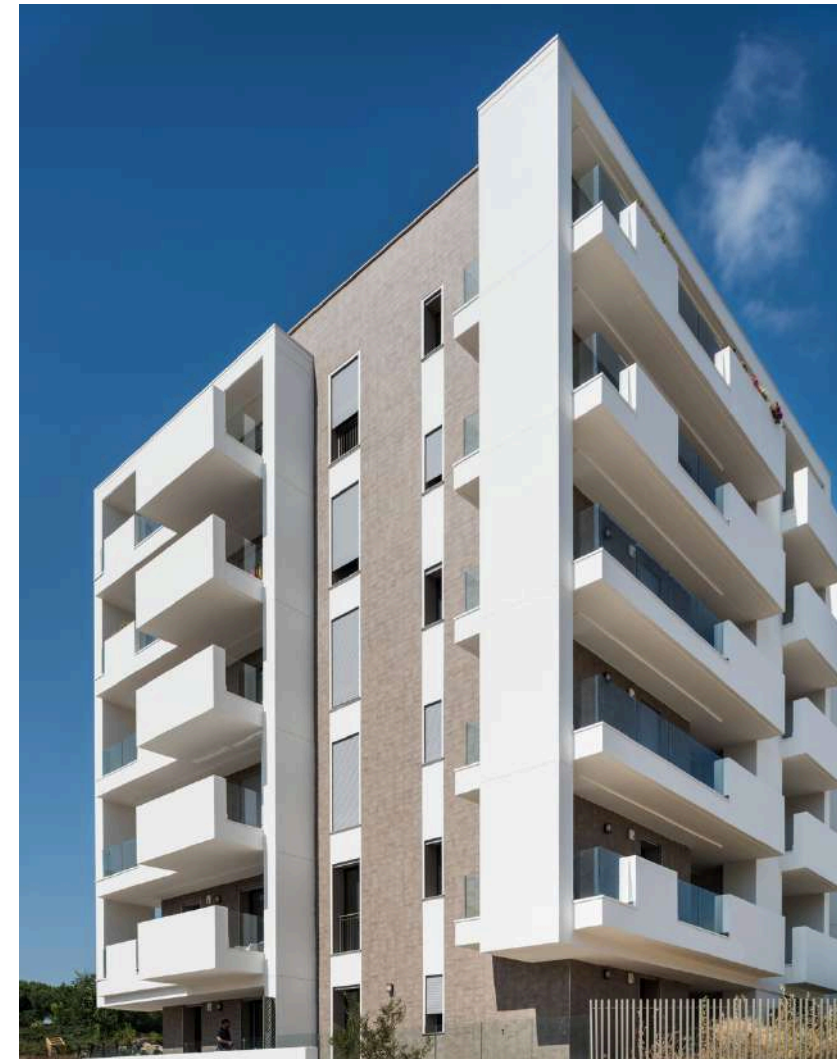
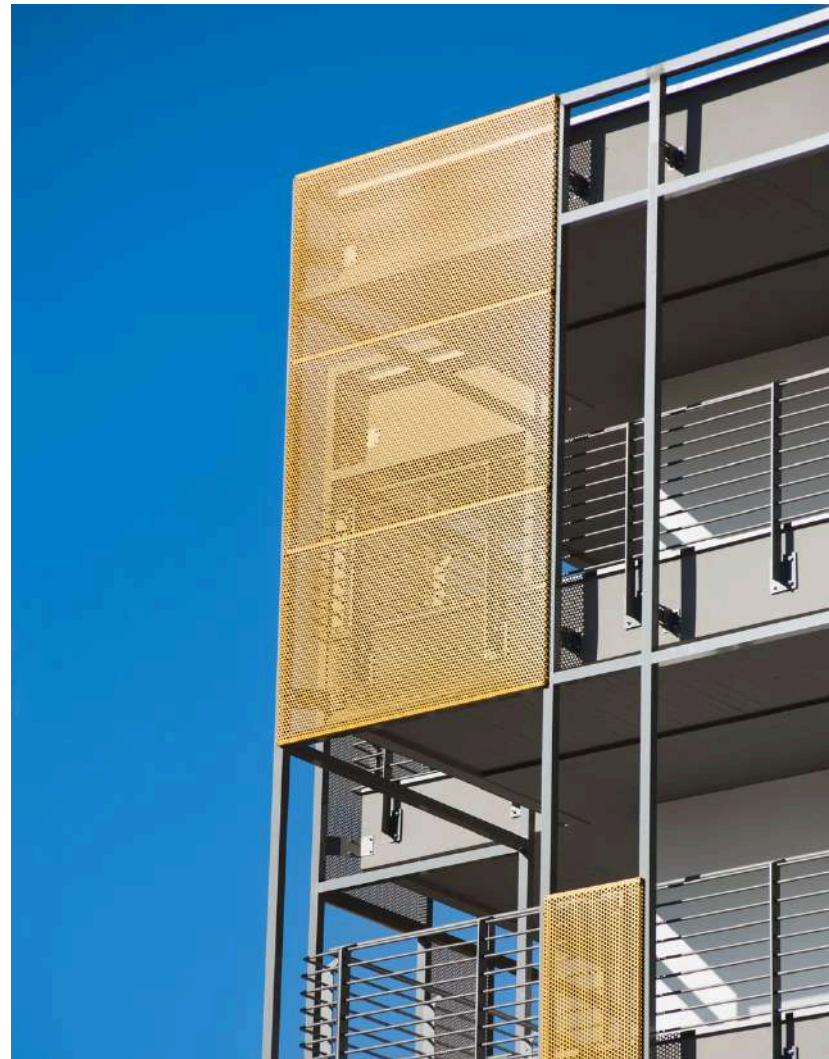
# Grottaperfetta

In partnership con SAC SpA, costruzione di 8 fabbricati (di cui 1 in fase di realizzazione) presso l'area in prossimità di Grottaperfetta. L'intervento prevede c.300 alloggi su c.20k mq di SUL.

*Committente:* Edilgiove 2000 srl

*Partner:* SAC SpA

*Data esecuzione lavori:* 2014 – in corso

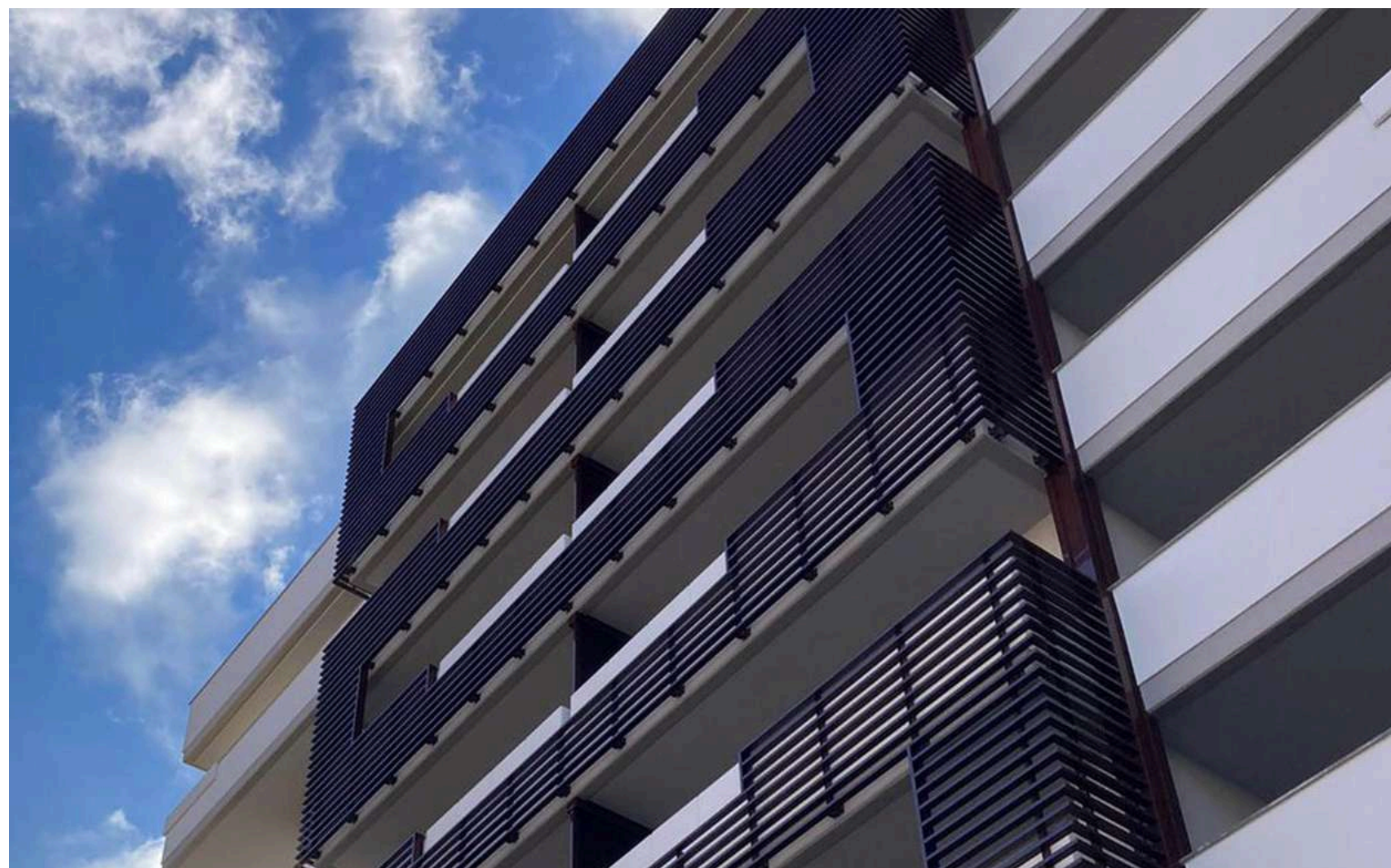


# Brancati

Intervento di costruzione di un fabbricato residenziale in Via Vitaliano Brancati composto da 82 unità abitative.

*Committente:* Investire SGR – Fondo Helios

*Data esecuzione lavori:* 2020 – 2023



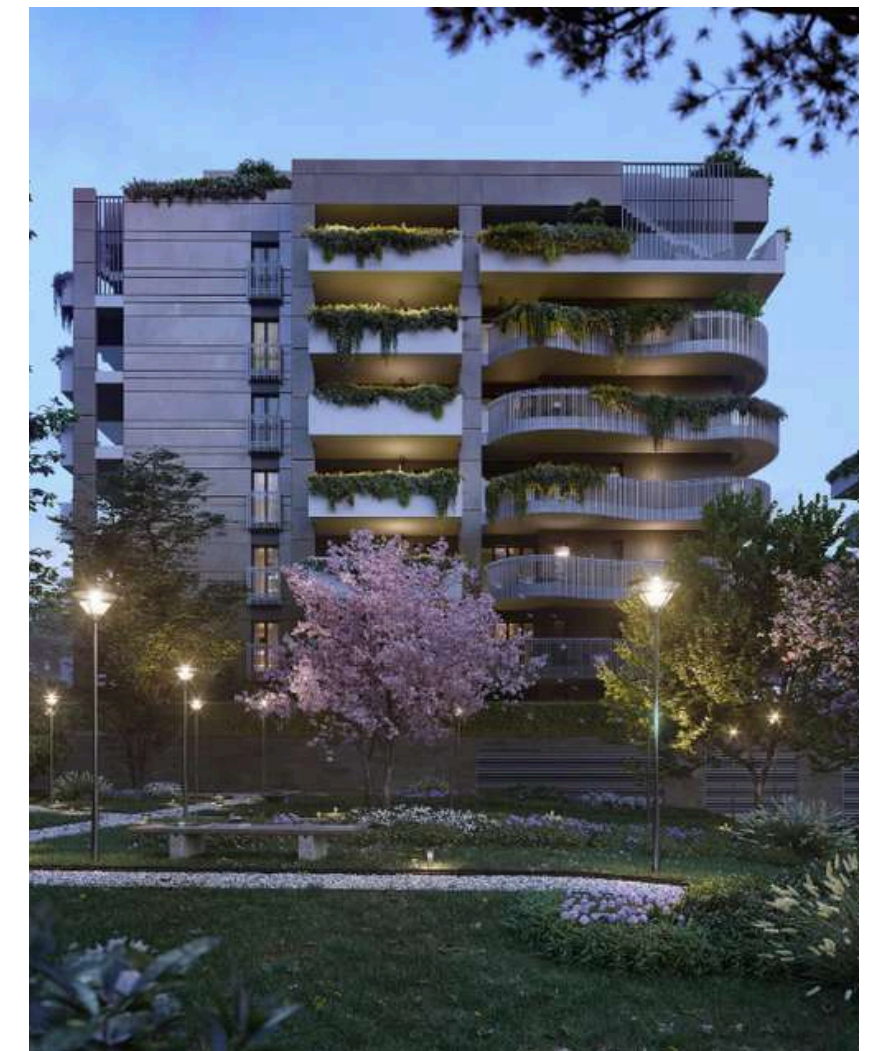
# Eurora Living

In partnership con SAC SpA, realizzazione di 6 fabbricati residenziali per un totale di c.300 appartamenti su una SUL complessiva di c.29k mq.

*Committente:* Edilgiove 2000 srl

*Partner:* SAC SpA

*Data esecuzione lavori:* 2023 – in corso



# Casal Monastero

La Stile sarà appaltatrice, in partnership con la SAC SpA, della costruzione di c.560 appartamenti divisi su 8 comparti. L'intervento sarà su una SUL complessiva di 45k mq, prevalentemente ad uso residenziale.

*Committente:* Edilgiove 2000 srl

*Partner:* SAC SpA, Studio Transit

*Data esecuzione lavori:* Attualmente sono in corso le urbanizzazioni – la costruzione dei fabbricati è prevista a partire dal 2028.

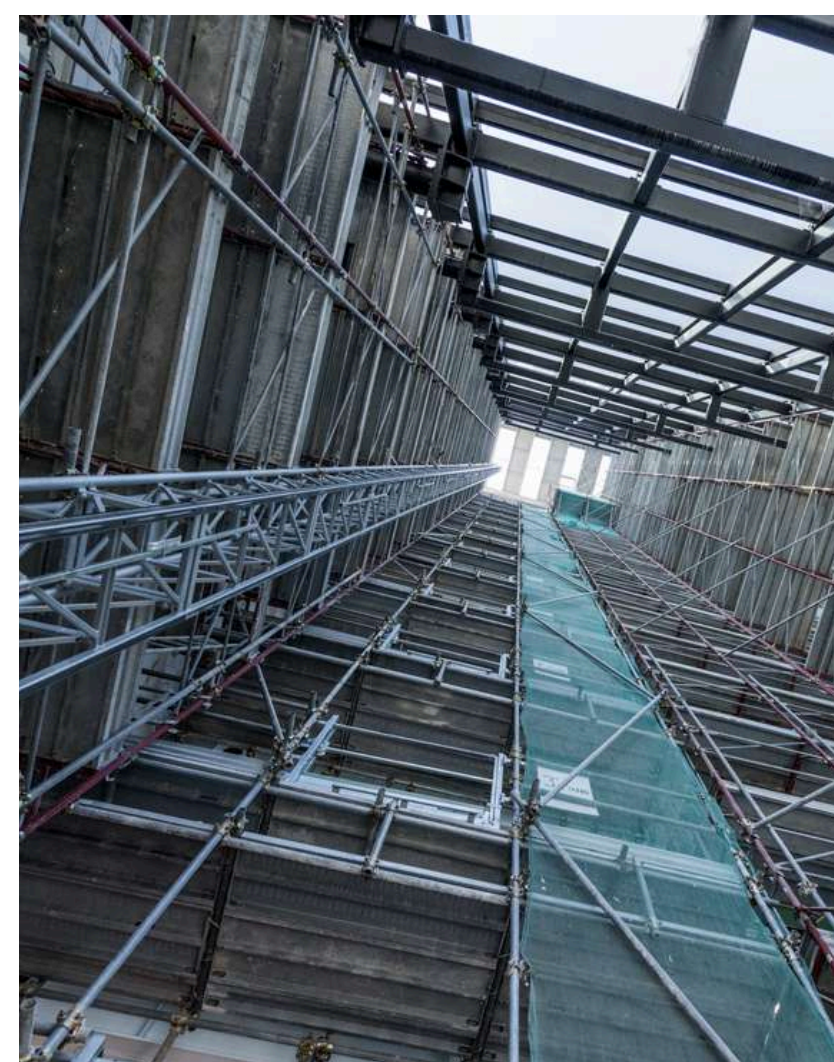
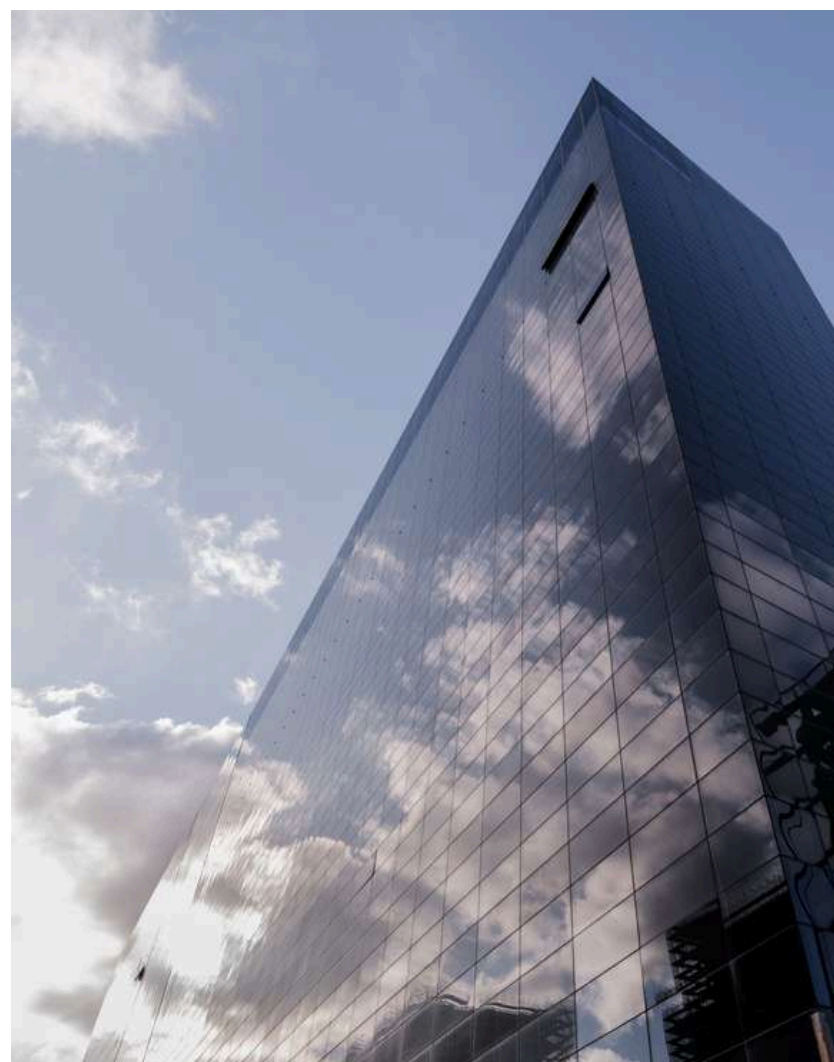


# Hotel Hilton La Lama

La Stile è stata incaricata come General Contractor per la realizzazione degli interni dell'Hotel, con particolare attenzione alla qualità dei materiali e all'implementazione di soluzioni innovative per l'ospitalità di alto livello.

*Committente: ICARUS SpA*

*Data esecuzione lavori: 2020-2023*



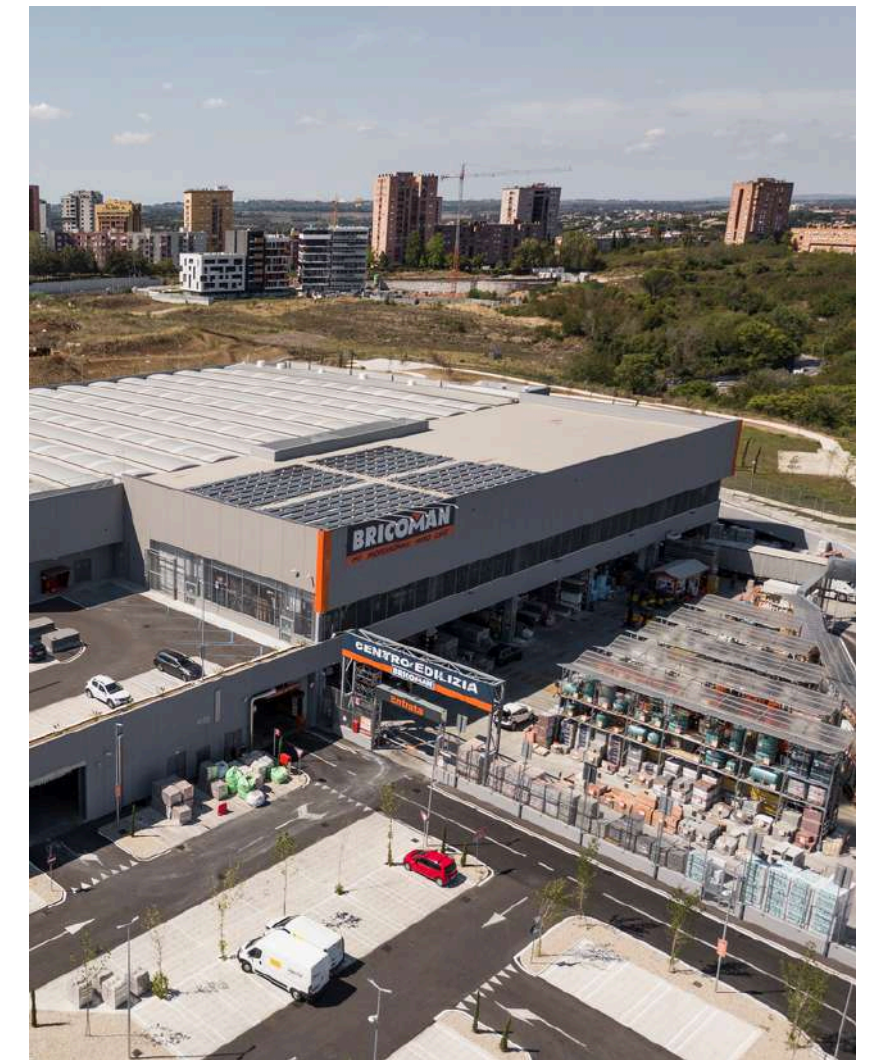
# Tecnomat Fidene

Edificazione di un fabbricato di 9,5k mq di superficie di vendita, oltre a parcheggi coperti ed esterni e magazzini – il fabbricato è utilizzato per attività di commercio all'ingrosso e al dettaglio.

*Committente:* Monte della Breccia srl

*Partner:* Bricoman Italia srl, Studio Transit

*Data esecuzione lavori:* 2017-2020



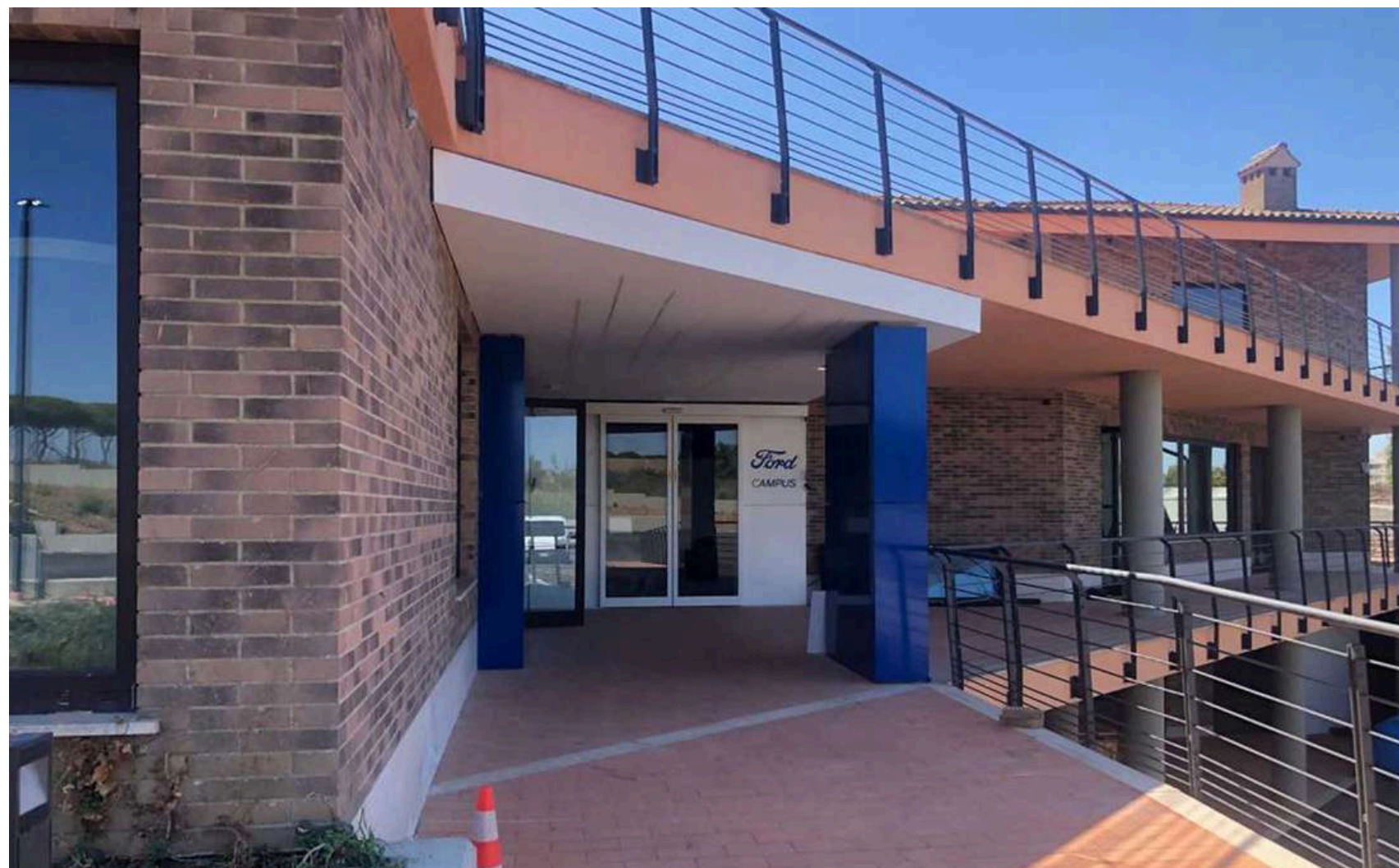
# Campus Ford

Adeguamento di un fabbricato esistente di 2.400mq alle esigenze tecniche del committente.

*Committente:* Arvalia srl

*Partner:* Ford Motor Company

*Data esecuzione lavori:* 2021 – 2022

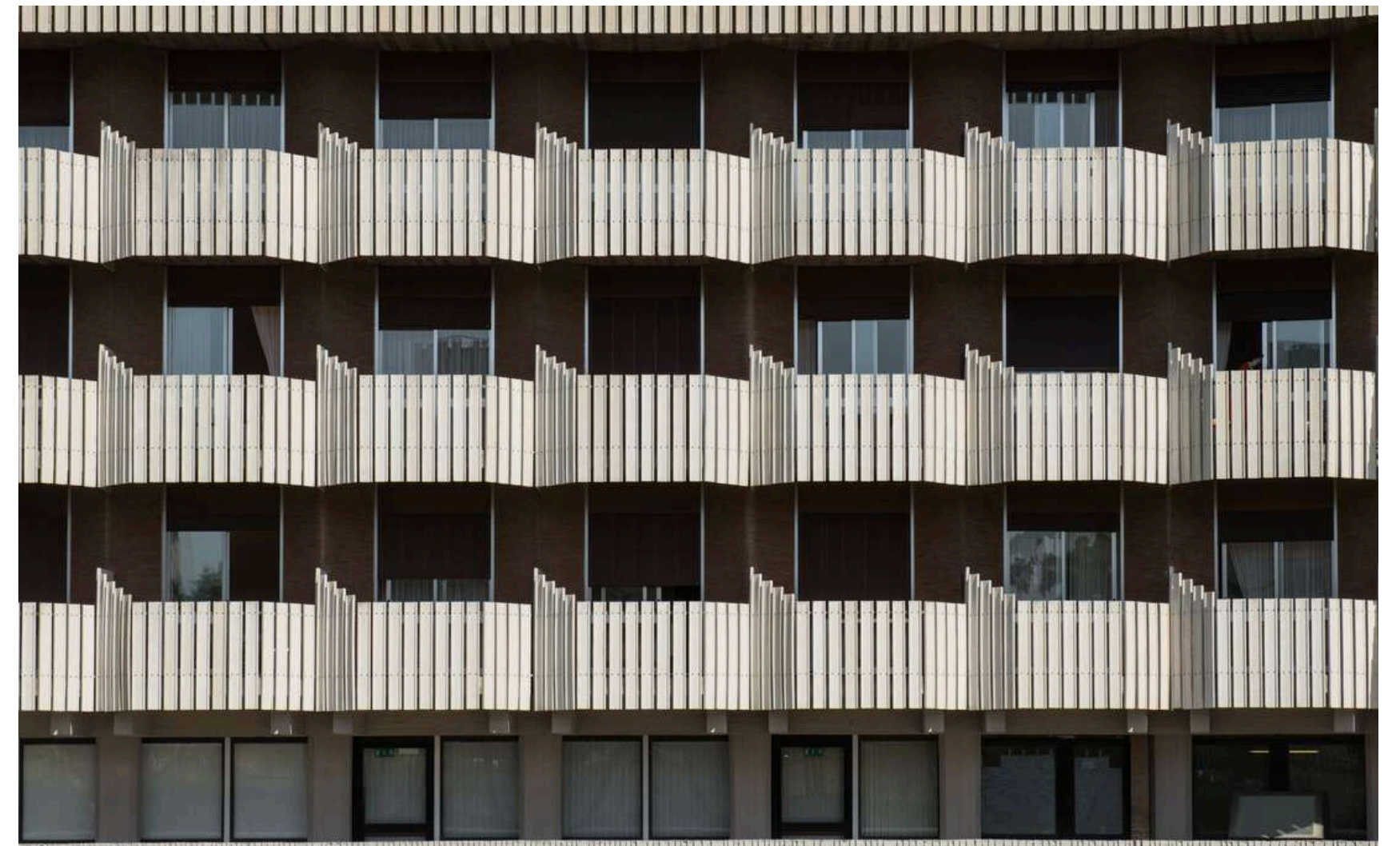


# Clinica Pio XI

Esecuzione del restauro delle facciate della Clinica Pio XI.

*Committente:* Casa di Procura Generalizia Istituto Suore  
San Giuseppe di Gerona

*Data esecuzione lavori:* 2022

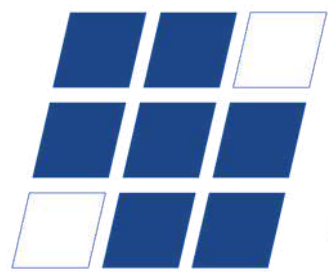


# Clienti e Partner



studio Transit





**STILE**  
**COSTRUZIONI EDILI**  
DI REBECCHINI ING. LUIGI & C. S.p.A

Corso del Rinascimento 49 –  
00186 Roma  
Email: [info@stilesipa.it](mailto:info@stilesipa.it)  
Tel: +39 06 6791500  
Web: [www.stilesipa.it](http://www.stilesipa.it)

