

Grottaperfetta

Edificio E



CAPITOLATO DELLE OPERE E DELLE
FINITURE DELL'IMMOBILE

Intervento edilizio in Roma, località "Grottaperfetta", Comparto R2/p - Edificio "E"

- 34 Alloggi
- Posti auto coperti e scoperti
- Classe energetica A3



Edificio

Strutture portanti in **cemento armato antisismico**

Progettazione sulla base di:

- NCT2008 – Norme tecniche per le costruzioni

(D.M. 14 gennaio 2008)

- Circolare 2 febbraio 2009, n. 617

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Rivestimento in **gres** porcellanato ed intonaco

Impianto fotovoltaico di produzione di energia elettrica per le utenze condominiali

Impianto solare termico centralizzato di produzione acqua calda sanitaria

Impianti centralizzati a pompa di calore e/o con centrale termica per l'aria condizionata, per il riscaldamento e per la produzione di acqua calda sanitaria, con sistema a contabilizzazione singola



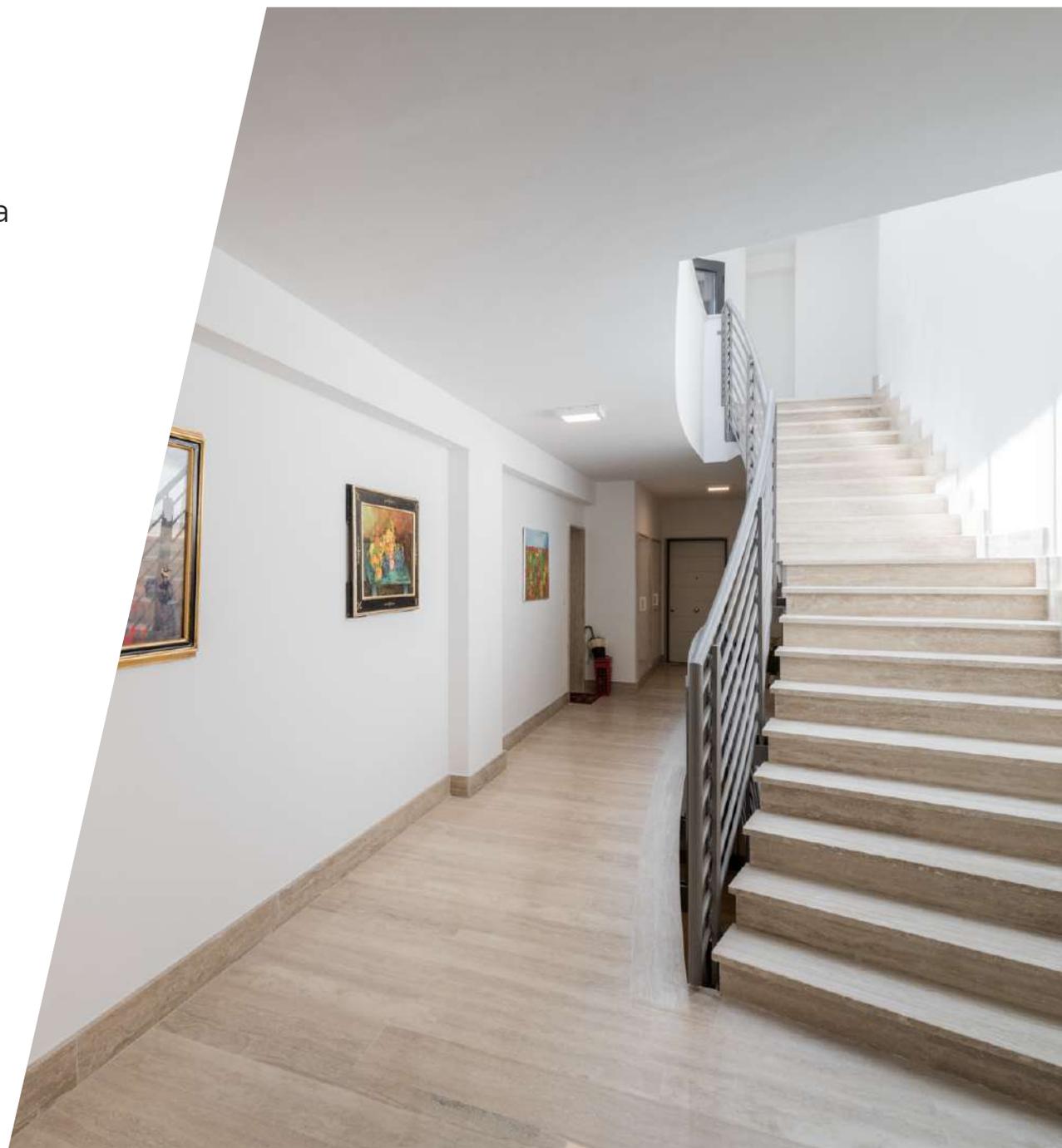
Alloggi

- Portoncino d'**ingresso blindato** con serratura a cilindro europeo
- Impianto d'**allarme** perimetrale e volumetrico
- Impianto **domotica**
- Sistema segnalazione fuga **gas e antiallagamento**
- Avvolgibili motorizzati
- **Infissi in pino** mordensato o similare con vetro camera
- **Porte** interne **tamburate** e finite laccate bianche
- Pavimenti e rivestimenti bagni in gres porcellanato
- Rivestimenti cucine in ceramica
- Pavimenti in **parquet rovere** in tutti i vani e gres porcellanato nei servizi e nei rivestimenti dell'angolo cottura
- Vasca tradizionale e/o piatto doccia con box in vetro temperato nel bagno principale

- Pavimenti radianti ed aria condizionata
- Termoarredo nei bagni
- Antenna parabolica per TV satellitare e terrestre centralizzata
- Videocitofono

Autorimessa

- Impianto video sorveglianza



Località “Grottaperfetta”, Comparto R2/p - Edificio “E”

Le immagini si riferiscono ad altri edifici già realizzati, sono a scopo puramente illustrativo e non costituiscono presupposto contrattuale.



EdilGiove 2000 S.r.l.
Società del Gruppo Stile S.p.A.

Piazza SS. Apostoli, 66 - 00187 Roma

Tel: +39 06 6791500

Email: info@stilesa.it